

**École
supérieure
d'art
des
Pyrénées
Pau-Tarbes**

**Conseil d 'Administration
séance du
vendredi 9 juillet 2012 à
16h00**

*Un extrait du procès-verbal
a été affiché sur le site de Pau
et sur le site de Tarbes
le : 10 juillet 2012*



Membre présents :

Avec voix délibérative

Madame LIGNERES-CASSOU, Députée-Maire de Pau, Présidente, Monsieur Gérard TRÉMÈGE, Maire de Tarbes, Madame Hélène LÉROU-POURQUÉ, Vice-Présidente, Madame Marie ANGELÉ représentant Monsieur PAILLARSE, Directeur Régional des Affaires Culturelles Midi-Pyrénées, Monsieur Bertrand FLEURY représentant Monsieur Jean-Paul GODDERIDGE, Directeur Régional des Affaires Culturelles Aquitaine, Monsieur Patrice LAURENT, représentant Monsieur le Président du Conseil Régional d'Aquitaine, Madame Anne-Marie ARGOUNES, Ville de Tarbes, Monsieur Gilles CRASPAY, Ville de Tarbes, Madame Frédérique LERBET-SÉRÉNI, Ville de Pau, Madame Patricia WOLFS, Ville de Pau, Monsieur François CORTES, Représentant des enseignants, Monsieur Vincent MEYER, Représentant des enseignants, Monsieur Gabriel BLAQUEZ, Représentant des personnels administratifs et techniques.

Avec voix consultative,

Madame Martine MOUREU, Directrice Générale de l' EPCC.

Avaient donné procuration : Monsieur David CAMEO, Personnalité qualifiée, à Monsieur Gérard TRÉMÈGE, Madame Laurence CABRERO-RAVEL, Université de Pau et des Pays de l'Adour, à Madame Monique POUEYTO-LARROUTURE, Directrice du site de Pau, Monsieur Hippolyte HERPIN FLORH, Représentant des étudiants à Monsieur Vincent MEYER, Madame Mathie LABORIE, Représentante des étudiants, à Monsieur Gabriel BLAZQUEZ.

Excusés : Monsieur le Préfet de Région, Monsieur José CUBERO, Ville de Tarbes, Monsieur Talal MASRI, École Nationale d' Ingénieurs de Tarbes, Madame Claire JACQUET et Monsieur Isidro FERRER, Personnalités qualifiées.

**N° 6 – CONVENTION ENTRE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
PAU-PYRENEES ET L'ESA DES PYRENES PAU – TARBES,
RELATIVE A LA MISE A DISPOSITION DE LOCAUX**

Rapporteur :

Mesdames, Messieurs,

Dans l'attente de son transfert, l' Ecole Supérieure d' Art des Pyrénées a sollicité la Communauté d'Agglomération Pau-Pyrénées afin de prendre en location des locaux pouvant accueillir temporairement les étudiants de 2ème année Art et Design Graphique et Multimédia.

La Communauté d'agglomération a accepté de louer à l'Ecole des locaux avenue des Lilas, situés dans le bâtiment dit "le Restaurant". Ces locaux se situent au rez-de-chaussée de l'immeuble et représentent une surface totale de 608 m2.

Le bail dont le projet est ci-annexé est consenti pour une durée de 5 mois du 14 mars 2012 au 13 août 2012, résiliable moyennant un préavis de deux mois.

Le loyer mensuel est fixé à 5 707,09 € HT, soit pour une durée de cinq mois la somme totale de 28 535,45 € HT.

Le loyer ci-dessus est assorti d'un dépôt de garantie de 7 404 €.

Les charges (maintenance et fluides) s'établissent pour leur part à 41 € par m2/an, soit au prorata 11 916 €.

Madame la Présidente propose que l' Ecole ne soit pas assujettie à une caution pour une location temporaire imposée par les faits.

Le Conseil d'Administration sur proposition de la Présidente et après en avoir délibéré :

DECIDE :

- d'approuver le bail de location ci-dessus, modifié sur le point du cautionnement,
- d'inscrire les dépenses correspondantes en section de fonctionnement; aux comptes 6232 "locations immobilières" et 614 "charges locatives" soit respectivement 28 536 € HT et 11 916 € HT,
- d'autoriser la Présidente à signer tous actes utiles à cet effet.

Conclusions adoptées à l'unanimité

Pour extrait conforme,

La Présidente


Martine LIGNERES-CASSOU